

Bosna i Hercegovina  
BRČKO DISTRIKT  
**BOSNE I HERCEGOVINE**  
DIREKCIJA ZA  
FINANSIJE/FINANCIJE



Босна и Херцеговина  
**БРЧКО ДИСТРИКТ**  
БОСНЕ И ХЕРЦЕГОВИНЕ  
ДИРЕКЦИЈА ЗА  
ФИНАНСИЈЕ/ФИНАНСИЈЕ

Мирослава Крлеже 1, 76100 Брчко Дистрикт Босне и Херцеговине; Телефон: 049220 890, Факс: 049/ 212 984,  
Imroslava Krieže 1, 76100 Brčko Distrikt Bosne i Hercegovine; Telefon: 049/ 220 890, Факс: 049/ 212 984,

Broj: 02-04.1-19/13  
Brčko, 09.01.2013. godine

**ORGANIMA I INSTITUCIJAMA DISTRIKTA  
NEVLADINIM ORGANIZACIJA I UDRUŽENJIMA  
INTERESNIM GRUPAMA**

**Predmet : Prednacrt Pravilnika o izmjenama Pravilnika o načinu utvrđivanja iznosa  
naknade u postupku eksproprijacije nekretnina-konsultacije/komentari, traže se;**

U skladu sa članom 87. stav (2) tačka c) Jedinostvenih pravila i procedura za izradu zakona i drugih propisa Brčko distrikta BiH predlagač objavljuje prednacrt Pravilnika o izmjenama Pravilnika o načinu utvrđivanja iznosa naknade u postupku eksproprijacije nekretnina radi obavljanja konsultacija i pribavljanja komentara.

Komentare možete dostaviti na mail adresu: [mato.lucic@bdcentral.net](mailto:mato.lucic@bdcentral.net) i [nasera.martinovic@bdcentral.net](mailto:nasera.martinovic@bdcentral.net) u roku od 8 (osam) dana od dana objave na web stranici Vlade Brčko distrikta BiH i Direkcije za finansije Brčko distrikta BiH

Direktor Direkcije,  
Mato Lučić, dipl.ecc

Prilog: Prednacrt Pravilnika



**PREDNACRT**

Broj: 02-04.1-19/13

Datum: 09.01.2013. godine

Na osnovu člana 10 stav (1) tačka e) Zakona o javnoj upravi Brčko distrikta Bosne i Hercegovine («Službeni glasnik Brčko distrikta BiH» broj: 19/07, 2/08, 43/08), člana 33. i člana 44a. stav (2) Zakona o eksproprijaciji nekretnina u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj: 26/04, 19/07, 2/08, 19/10, 15/11), Direkcija za finansije Brčko distrikta BiH predlaže

**P R A V I L N I K  
O IZMJENAMA PRAVILNIKA  
O NAČINU UTVRĐIVANJA IZNOSA NAKNADE  
U POSTUPKU EKSPROPRIJACIJE NEKRETNINA**

**Član 1.**

U Pravilniku o načinu utvrđivanja iznosa nakanade u postupku eksproprijacije nekretnina („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“ broj: 27/12 i 49/12) član 3. mijenja se i glasi:

„(1) Tržišna vrijednost zemljišta utvrđuje se u visini tržišne cijene iste vrste zemljišta na istom ili sličnom području.

(2) Tržišnu cijenu čini prosječna kupoprodajna cijena postignuta u uslovima ponude i tražnje u vrijeme njenog utvrđivanja.

(3) Tržišnu vrijednost zemljišta iz stava (1) ovog člana utvrđuje Komisija iz člana 13. ovog Pravilnika.“

**Član 2.**

Član 4. mijenja se i glasi:

„Tržišna vrijednost građevina utvrđuje se na način propisan u članu 3. ovog Pravilnika.“

**Član 3.**

U članu 13. riječi: „u slučajevima kada nema podataka u Fiskalnom registru nekretnina Distrikta“ se brišu.

**Član 4.**

**(Stupanje na snagu)**

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine“

**Član 5.**

**(Dostava Pravilnika na razmatranje i donošenje)**

Ovaj pravilnik dostavlja se Vladi Brčko distrikta BiH na razmatranje i donošenje.

**Direktor Direkcije,  
Mato Lučić, dipl.ecc**